

JOB PROFILE

BAUHERRENVERTRETER TGA (m|w|d)

Bundesweit | teilweise CH/AT

VITREA Technik Deutschland GmbH
Seeuferweg 10
24351 Damp



JOB PROFILE

DAS UNTERNEHMEN

Die VITREA Technik Deutschland GmbH ist Teil der VITREA Gruppe, einem der führenden Anbieter für Rehabilitation, Akut- und Post-Akut-Versorgung im deutschsprachigen Raum. Innerhalb der Gruppe übernimmt die Technikgesellschaft eine zentrale Rolle im Betrieb und in der Weiterentwicklung der technischen Infrastruktur der zahlreichen Klinik- und Rehabilitationsstandorte.

Der deutsche Hauptsitz befindet sich in Damp (Schleswig-Holstein). Von hier aus werden technische Dienstleistungen für zahlreiche Einrichtungen in Deutschland gesteuert. Die Einbindung in eine internationale Gruppe ermöglicht standardisierte Prozesse sowie Skaleneffekte im technischen Betrieb.

Einige Kennzahlen:

Die VITREA Gruppe betreibt über 70 stationäre und ambulante Einrichtungen in Deutschland, Österreich und der Schweiz. Mit rund 14.000 Mitarbeitenden und etwa 200.000 behandelten Patientinnen und Patienten pro Jahr zählt sie zu den größten Reha-Anbietern im DACH-Raum. In Deutschland sind rund 8.800 Mitarbeitende beschäftigt.

Die VITREA Technik Deutschland GmbH verantwortet insbesondere den Betrieb und die Instandhaltung gebäudetechnischer Anlagen. Dazu zählen Heizungs-, Sanitär- und Klimatechnik (SHK), Elektrotechnik sowie übergeordnete Facility-Management-Leistungen. Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der technischen Begleitung von Modernisierungs- und Investitionsprojekten.

Strategie & Entwicklung:

Die Unternehmensstrategie ist klar wachstumsorientiert und wird durch einen Private-Equity-geprägten Hintergrund unterstützt. Geplant sind kontinuierliche Investitionen im zweistelligen Millionenbereich, insbesondere in die Modernisierung von Standorten, die Digitalisierung von Prozessen sowie den Ausbau ambulanter Versorgungsangebote.

<https://www.vitrea-gesundheit.de>

JOB PROFILE

DIE POSITION

Sie verantworten auf Holding-Ebene die Umsetzung von Investitions- und Bauprojekten an technischen Anlagen (TGA). Erneuerung, Refit und Neubau von Wärme-, Kälte-, Lüftungs- und Elektro-Systemen. Im Fokus unseres Handelns stehen die Modernisierung und Neuausrichtung zentraler Energiesysteme – von Wärmeerzeugung über Kälte- und Lüftungstechnik bis hin zu Photovoltaik und Gebäudeautomation.

Unser Ziel: die CO₂-Emissionen unserer Standorte bis 2035 signifikant reduzieren

Dafür investieren wir gezielt in zukunftsfähige Technologien wie Wärmepumpensysteme, innovative Wärmequellen, großflächige PV-Konzepte sowie die energetische Erneuerung komplexer Bestandsanlagen. Sie übernehmen dabei die Bauherrenfunktion – mit echtem Mandat, technischer Gestaltungstiefe und direktem Einfluss auf Investitionsentscheidungen. Sie werden Teil eines wachsenden Construction & Engineering Teams auf Holding-Ebene und prägen aktiv unsere technische Infrastruktur von morgen.

Ihre Aufgaben im Überblick:

- Gesamtverantwortung für TGA- und Energie-Investitionsprojekte (Refit, Transformation, Neubau)
- Entwicklung technisch und wirtschaftlich belastbarer Projektvarianten inklusive TCO-, CO₂- und Förderbewertung
- Prüfung externer Planungskonzepte auf technische Tragfähigkeit und Zukunftssicherheit.
- Steuerung von Fachplanern, Energieberatern und ausführenden Unternehmen in der Bauherrenrolle
- Vorbereitung von Investitionsentscheidungen auf Managementebene
- Enge Zusammenarbeit mit technischen Leitern zur Umsetzung im laufenden Klinikbetrieb
- Strukturierte Übergabe der Projekte in einen stabilen Betrieb

JOB PROFILE

DIE ANFORDERUNGEN

Als ideale/r Kandidat:in fühlen Sie sich wohl in einem familiären und zugleich innovativen Umfeld mit flachen Hierarchien und kurzen Entscheidungswegen. Sie mögen eine „Du-Kultur“ und schätzen den direkten Austausch sowie ein wertschätzendes Miteinander. Sie verfügen idealerweise über Erfahrung in der Steuerung und im Management anspruchsvoller TGA- und Energieprojekte, idealerweise im Bestand.

Das bringen Sie am besten mit:

- Abgeschlossenes Studium der Versorgungstechnik, Energietechnik, Gebäudetechnik oder vergleichbar
- Mehrjährige Erfahrung in der Leitung anspruchsvoller TGA- oder Energieprojekte
- Kenntnisse in der Steuerung externer Projektbeteiligter und im Umgang mit verschiedenen Stakeholdern
- Erfahrung in der Projektleitung von Bau- oder Infrastrukturprojekten – idealerweise im Gesundheitswesen oder bei komplexen Bestandsbauten
- Strukturierte, eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Kommunikations- und Moderationsstärke sowie Durchsetzungsfähigkeit
- Freude an echter Teamarbeit
- Bereitschaft zu ca. 2–3 Reisetagen pro Woche (Schwerpunkt Deutschland, gelegentlich AT | CH)

JOB PROFILE

AUCH DARAUf KÖNNEN SIE SICH FREUEN...

- Eine sehr gestaltende Tätigkeit in einem familiären Umfeld
- Ein nettes Team mit engagierten und hilfsbereiten Kollegen:innen
- Ein moderner Arbeitsplatz sowie ein Home Office mit vollumfänglicher Ausstattung
- Vielfältige Weiterbildungsangebote und Raum für persönliche und berufliche Weiterentwicklung
- Ein neutraler Dienstwagen auch zur privaten Nutzung (frei wählbar innerhalb der Leasingrate)
- Flexible Arbeitszeiten und mobiles Arbeiten
- Ein krisensicherer Arbeitsplatz im Gesundheitswesen mit Sinn, Wirkung und Entwicklungsperspektive
- 30 Urlaubstage pro Jahr bei einer 5-Tage-Woche
- Altersvorsorge sowie diverse Sozialleistungen
- Die VAMED Plus-Card: eine Zusatzkrankenversicherung mit umfassenden Serviceleistungen für Sie und Ihre Familie
- Corporate Benefits: dauerhafte Preisnachlässe auf Produkte und Dienstleistungen namhafter Anbieter
- BikeLeasing | Jobrad

KONTAKT

HAUSWIRTH & FRIENDS

Conventstraße 1
21335 Lüneburg
TEL +49 4131 28 43 403
MOBIL +49 171 71 71 101
MAIL ih@hauswirth-friends.de
WEB www.hauswirth-friends.de

